ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Kode :	14463
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	173 m2
Grundstücksgröße :	1350 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 600.000 €

Wir verkaufen ein schönes, modernes Haus mit Pool in unmittelbarer Nähe des Zentrums.

Dieses schöne Haus befindet sich nur 400 m vom Zentrum von Raklj entfernt.
Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem Abstellraum/Wäscheraum, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer sowie einer Küche mit Essbereich und Wohnzimmer, von dem aus man auf die Terrasse und den Garten gelangt.
Im Obergeschoss des Hauses befinden sich zwei Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer.
Alle Zimmer haben Zugang zu einer großen gemeinsamen Terrasse.
Die Schlafzimmer sind mit Parkett ausgestattet, der Rest ist mit Keramikfliesen.

Fußbodenheizung mit Strom im gesamten Haus, Klimaanlagen in jedem Raum, Kamin im Wohnzimmer, Insektenschutzgitter an den Fenstern.
Das Haus verfügt über eine Nutzungsbewilligung, ist möbliert und bereit zum Einzug.
Die Imilie ist im Mehrwertsteuersystem.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: