ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	14482
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	185 m2
Grundstücksgröße :	972 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2023

Preis : 650.000 €

Wir verkaufen ein schönes, modernes Haus mit Pool in der Nähe des Zentrums von Rakalj.

Dieses schöne Haus mit einer Fläche von 185 m² liegt nur 400 m vom Zentrum entfernt.

Es besteht aus einem Eingang, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem zusätzlichen Raum/Waschküche. Das Wohnzimmer führt auf eine große Terrasse mit Sommerküche.

Der erste Stock umfasst einen Flur, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine große Terrasse, die von allen Schlafzimmern aus zugänglich ist. Das Haus verfügt über einen Pool und Parkplätze auf dem Grundstück.

Das Haus wird mit Solarpanels, einem Kamin, elektrischer Fußbodenheizung mit WLAN, Fliesen im Erdgeschoss und Parkett im Obergeschoss ausgestattet.