

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	14485
Ort :	Umag
Grundstücksgröße :	600 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	300 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	206.000 €
----------------	------------------

Zu verkaufen ist ein ebenes Baugrundstück mit einer Fläche von 600 m² in einer ruhigen und angenehmen Umgebung in der Ortschaft Lovreč. Das Grundstück hat einen ausgezeichneten Zugang – es liegt an einer asphaltierten Straße, was eine einfache Anreise ermöglicht und die zukünftige Bauweise erleichtert.

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und ist vollkommen eben, ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, eines Ferienhauses oder eines Investitionsobjekts. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle notwendigen Infrastrukturen (Strom, Wasser und andere Anschlüsse), was die Realisierung des Projekts zusätzlich vereinfacht.

Die Lage bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Erreichbarkeit – umgeben von Grünflächen und Natur, aber dennoch nah genug an allen wichtigen Einrichtungen für das tägliche Leben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

:

