ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	14578
Ort :	Pula
Wohnfläche :	55 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	B

Preis : 250.000 €

Zu verkaufen ist eine Wohnung mit einer Fläche von 55 m² in Pula, gelegen im Erdgeschoss eines kleinen Wohngebäudes (zwei Wohnungen). Die Wohnung wurde renoviert, ist klimatisiert und bereit für den Einzug ohne zusätzliche Investitionen.

Die Immobilie ist in zwei separate Apartments unterteilt, was sie zu einer idealen Gelegenheit für Investitionen und touristische Vermietung macht. Jedes Apartment verfügt über eine eigene Küche mit Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die Wohnung ist hell, modern eingerichtet und funktional organisiert. Zusätzlichen Wert bieten die Klimaanlagen und die Möglichkeit, ein doppeltes Einkommen aus der Vermietung zu erzielen.

Eine ausgezeichnete Immobilie für Wohnzwecke oder als Investition in die touristische Vermietung.

Hinweis: Der Preis für jede Wohnung beträgt 250.000.
Der Gesamtpreis für beide Wohnungen beträgt 450.000 Euro.