ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	14587
Ort :	Pula
Wohnfläche :	40.10 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+

Preis : 180.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnkomplex in Štinjanj. Der Komplex besteht aus 19 zweigeschossigen Wohngebäuden. Die Lage des neuen Wohnkomplexes ist ausgezeichnet, nur einen Kilometer vom Zentrum von Štinjanj entfernt und in unmittelbarer Nähe zur Grundschule, zum Kindergarten, zum Stadtstrand Hidrobaza, zur Apotheke sowie nur vier Kilometer vom Stadtzentrum von Pula und drei Kilometer vom Zentrum des Ortes Fažana entfernt.

Der Zugang zum Wohnkomplex erfolgt über eine asphaltierte Fläche, innerhalb derer alle erforderlichen Infrastrukturen (Strom, Wasser, Kanalisation) vorhanden sein werden.

Die Wohnung mit der Bezeichnung SLRA befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Was dieses Projekt besonders macht, ist die architektonische Gestaltung der Fassaden der Wohngebäude sowie die grünen Dächer, die an der Fassade erscheinen.

Jeder Wohneinheit sind die erforderliche Anzahl an Parkplätzen gemäß dem Stadtplan von Pula zugewiesen, mit den Abmessungen von 2,50 m x 5,00 m. Jedes Parkfeld ist so geplant, dass es in Zukunft an das Stromnetz angeschlossen werden kann, um Ladegeräte für Elektrofahrzeuge zu integrieren.

Zu dieser Wohnung gehört ein Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Wir nehmen Reservierungen entgegen!