ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	14645
Ort :	Ližnjan
Wohnfläche :	150 m2
Grundstücksgröße :	768 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	A

Preis : 175.000 €

Zu verkaufen: Haus im Bau – Muntić.

Zum Verkauf steht ein im Bau befindliches Haus, gelegen in der ruhigen Siedlung Muntić, unweit von Pula. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 150 m² und befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 768 m².

Das Projekt umfasst zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, eine zusätzliche separate Toilette, einen Abstellraum sowie ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche, ideal für das Familienleben und gemeinsames Beisammensein. Es wurde bereits eine Grube für einen Pool ausgehoben, was zusätzlichen Luxus und Komfort in der Zukunft ermöglicht.

Das Haus verfügt über eine ordnungsgemäße Eigentumsdokumentation (Grundbuchauszug), eine Baugenehmigung und die erste Phase der Elektroinstallation (Strom) wurde bereits abgeschlossen.