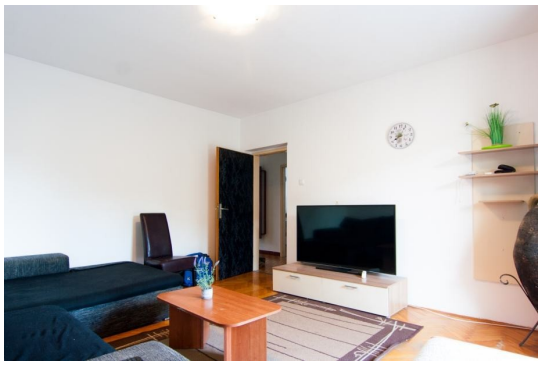
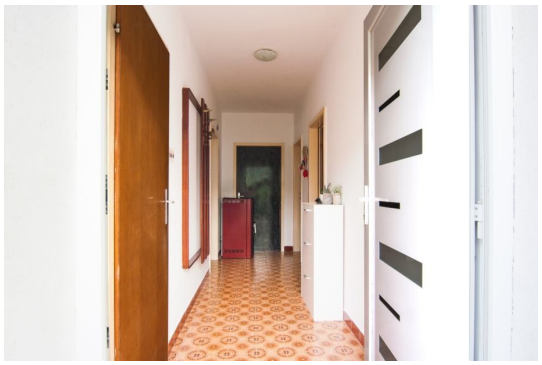
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	14648
Ort :	Pula
Wohnfläche :	76 m2
Grundstücksgröße :	45 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	C
Baujahr :	2015

Preis : 269.000 €

Zu verkaufen ist eine gepflegte Wohnung in ausgezeichneter Lage, unweit der Marina Verude. Sie befindet sich im ersten Stock eines privaten Hauses, das aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen besteht, mit einer Nettofläche von 73,50 m².

Der Eingang zur Wohnung ist von den anderen getrennt und besteht aus einem Eingangsflur, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, einem Schlafzimmer, zwei kleineren Zimmern (Kinderzimmer), einem Badezimmer mit WC und einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehören außerdem ein Garten (45 m²) und 4 unüberdachte Parkplätze.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft.

Aufgrund ihrer äußerst guten Lage (Nähe zum Meer, Marina Verude, Geschäfte, Restaurants, Bushaltestellen) sowie aller notwendigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe ist diese Immobilie ideal als Investition für touristische Zwecke oder für ein ruhiges Familienleben.