ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	14715
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	226.75 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	450 m
Etagenzahl :	4
Parkplatz :	Je
Aufzug :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2026

Preis : 1.162.093 €

Neu im Angebot – Gewerbefläche im Rahmen eines neuen Wohnkomplexes.

In der attraktiven Touristenstadt Medulin, an einer hervorragenden Lage, wird eine Gewerbefläche angeboten, die sich in einem modernen Wohnkomplex befindet, der aus insgesamt 8 Gebäuden bestehen wird. Der Komplex umfasst Wohngebäude sowie Wohn- und Geschäftshäuser mit Geschäftsräumen im Erdgeschoss, was zusätzlich zur Qualität und Funktionalität des Lebens beiträgt.

Die Gewerbefläche mit einer Fläche von 221,75 m² befindet sich im Gebäude. Die Gewerbefläche verfügt über 2 Außenparkplätze, die im Preis inbegriffen sind.

Der geplante Baubeginn ist für das Jahr 2026 vorgesehen, während der Abschluss der Arbeiten für das Jahr 2029 geplant ist.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit an einem der gefragtesten Standorte in Istrien dar.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.