**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**









| | |
|---|---|
| **Kode :** | 14724 |
| **Ort :** | Umag |
| **Wohnfläche :** | 57 m2 |
| **Gartenfläche :** | 0.00 m2 |
| **Entfernung zum Zentrum :** | 200 m |
| **Entfernung zum Meer :** | 200 m |
| **Etage :** | 3 |
| **Etagenzahl :** | 4 |
| **Anzahl Schlafzimmer :** | 1 |
| **Anzahl Zimmer :** | 1 |
| **Anzahl Badezimmer :** | 1 |
| **Parkplatz :** | Je |
| **Keller :** | Je |
| **Klimaanlage :** | Je |
| **Energieeffizienz :** | B |
| **Baujahr :** | 1987 |

Preis : 190.000 €

Zu verkaufen ist eine funktionale Zwei-Zimmer-Wohnung in Umag. Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen und gefragten Teil der Stadt, an einer hervorragenden Lage nur 150 Meter vom Meer, Schulen, Kindergärten und dem Stadtzentrum entfernt.

Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 56,01 m² und besteht aus:
zwei Zimmern
Küche
Esszimmer
Badezimmer
Abstellraum
Flur
Balkon

Zur Wohnung gehört auch ein Holzlager, was zusätzlichen Stauraum bietet.

Dank der ausgezeichneten Lage und des funktionalen Grundrisses ist die Imilie ideal für den Wohnbedarf, aber auch als Investition für touristische oder langfristige Vermietung.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: