ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	14744
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	63.71 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	1
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2026

Preis :	326.513 €

Neu im Angebot – moderne Wohnung in Medulin!

In der attraktiven Touristenstadt Medulin, an einer hervorragenden Lage, wird eine Wohnung in einem modernen Wohnkomplex angeboten, der aus insgesamt 8 Gebäuden bestehen wird. Der Komplex umfasst Wohngebäude sowie Wohn- und Geschäftshäuser mit Geschäftsräumen im Erdgeschoss, was zusätzlich zur Qualität und Funktionalität des Lebens beiträgt.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes, ist nach Norden ausgerichtet und wurde für einen angenehmen und funktionalen Aufenthalt konzipiert. Sie besteht aus einem großen Eingangsbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einer großen Terrasse, die zusätzlichen Raum zum Entspannen bietet, mit einer Gesamtfläche von 61,21 m².

Zur Wohnung gehört ein Außenparkplatz, dessen Fläche im Preis inbegriffen ist.

Der geplante Baubeginn ist für das Jahr 2026 vorgesehen, während der Abschluss der Arbeiten für das Jahr 2029 geplant ist.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.