

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	14766
Ort :	Raša
Grundstücksgröße :	505 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 140.000 €

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück in dem malerischen und ruhigen Ort Trget, nur 500 Meter vom Meer entfernt, in unmittelbarer Nähe von Labin und dem touristischen Zentrum von Rabac. Das Grundstück mit einer Fläche von 505 m² befindet sich inmitten mediterraner Vegetation, an einem sonnigen, offenen und hellen Standort, der eine ideale Kombination aus Ruhe, Privatsphäre und Nähe zur Küste bietet. Es handelt sich um ein ebenes Gelände, das sich gut für den Bau eignet, während alle notwendigen Anschlüsse (Wasser, Strom, Abwasser und Telefon) direkt am Grundstück vorhanden sind. Der kommunale Beitrag ist vollständig bezahlt.

Das Grundstück wird mit einer Baugenehmigung für den Bau einer modernen Villa mit Pool verkauft, mit einer Bruttofläche von 161,7 m², einschließlich eines vorgesehenen Pools mit den Abmessungen 9,5 x 7 Meter.

Diese Imilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für eine Investition oder den Bau einer luxuriösen Ferienvilla in ruhiger Umgebung, in der Nähe des Meeres, dar.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: