ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	14803
Ort :	Pula
Wohnfläche :	294 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2014

Preis : 750.000 €

Wir bieten eine luxuriöse Wohnung mit Büroflächen und einer Taverne.
Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und im Untergeschoss, wo sich eine Taverne befindet, die sich auf 130 m2 erstreckt. Neben der Taverne ist eine Garage. Die Gewerbefläche im Erdgeschoss hat 85 m2 und eignet sich für verschiedene Aktivitäten, orientiert mit einer Glaswand zur Südseite, die belebt und interessant für Investitionen ist.
Die 85 m2 große Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem großen geräumigen Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Gästetoilette. Vom Wohnzimmer aus haben Sie einen Blick auf die Stadt. Die Wohnung wird komplett möbliert mit hochwertigen Möbeln, Badezimmer - Marmoroberflächen, Deckenbeleuchtung, Waschmaschine und Trockner verkauft.
Gut eingerichtete Schlafzimmer, hochwertige Beleuchtung auf der gesamten Etage der Wohnung.

Die Immobilie ist aufgrund des insgesamt präsentierten Inhalts sehr funktional und profitabel.