

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	14827
Ort :	Pula
Wohnfläche :	49.08 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Etage :	5
Etagenzahl :	7
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 247.962 €

Pula!

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 5. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur mit Garderobe, 1 Schlafzimmer, Badezimmer, Küche mit Essbereich sowie Wohnzimmer, Loggia und überdachter Terrasse.

AUSSTATTUNG:

- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- elektrischer Boiler Ariston Velis
- eingebauter Einbruchschutz an der Eingangstür
- Inverter-Klimaanlage
- Fliesen
- Laminat
- innere weiße Zimmertüren

Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft. Hervorragende Lage. Nähe zum Einkaufszentrum und zum Stadtzentrum von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Etagen haben.

Es sind weitere freie Wohnungen im Angebot.

Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 3,06 m² und ein Parkplatz, die im Preis der Wohnung enthalten sind.

*Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2026.