ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	14836
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	160 m2
Grundstücksgröße :	1179 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	399.000 €

Radeki Glavica, Loborika – Haus mit großem Grundstück und zusätzlichem Baugrundstück

Zum Verkauf steht ein Haus mit einer Fläche von 160 m² und einem Grundstück von 1.179 m² in einem ruhigen Teil von Radeki Glavica, Loborika, etwa 10 km von Pula entfernt.

Das Haus besteht aus:

zwei Etagen,
2 Badezimmern,
einem Keller,
einer Garage,
einer großen Terrasse.

Die Immobilie eignet sich sowohl für Wohnzwecke als auch für touristische Vermietung und wird bereits im Sommer vermietet.

Auf dem Grundstück befinden sich ein Olivenhain und mehrere Obstbäume, die zusätzliche Privatsphäre und ein mediterranes Ambiente bieten.

Innerhalb des Grundstücks gibt es auch ein separates Grundstück mit einer Fläche von 399 m², das ebenfalls für den Bau geeignet ist.

Vorteile der Immobilie:

ruhige Lage,
asphaltierter Zugang,
Möglichkeit zum zusätzlichen Bau,
Nähe zu Pula und zum Meer.