

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	14855
Ort :	Poreč
Grundstücksgröße :	313 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	85.000 €
----------------	-----------------

Baugrundstück in der Nähe von Poreč mit kleinem Steinhaus.

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 313 m², gelegen im Zentrum des Ortes, nur 10 km von Poreč entfernt, ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, eines Ferienhauses oder eines Investitionsobjekts.

Zum Grundstück gehört auch ein bestehendes angebautes Haus als Geschenk, das sich über das Erdgeschoss, das Obergeschoss und den Dachboden erstreckt und eine Gesamtfläche von 45 m² hat. Das Objekt benötigt eine Renovierung, bietet jedoch zusätzliches Potenzial für den zukünftigen Eigentümer.

Die ausgezeichnete Lage in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen sowie die kurze Entfernung zum Meer und zu Poreč machen diese Imilie zu einer hervorragenden Gelegenheit für eine Investition oder ein ruhiges Familienleben.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte:

