ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	14874
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	250 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	7
Anzahl Zimmer :	7
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 520.000 €

MEDULIN – HAUS MIT 3 WOHNUNGEN, AUSGEZEICHNETE INVESTITION!

Zum Verkauf steht ein geräumiges und vollständig eingerichtetes Haus in einer attraktiven Lage in Medulin, nur 800 Meter vom Meer entfernt. Es befindet sich an einem ruhigen Ort, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, öffentlichem Verkehr und Geschäften.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen mit insgesamt 250 m² Wohnfläche und umfasst 3 separate Wohnungen sowie insgesamt 7 Zimmer, was es ideal für touristische Vermietungen oder ein angenehmes Familienleben mit zusätzlichen Einkünften macht.

Der Außenbereich bietet ausreichend Platz zum Entspannen, für Aufenthalte im Freien und Parkmöglichkeiten, während der Balkon und die Terrasse den Aufenthalt in den warmen Monaten zusätzlich bereichern.

Grundlegende Merkmale:

Wohnfläche: 250 m²
Haus auf 3 Etagen
3 Wohnungen
7 Zimmer
3 Badezimmer + 1 WC
Balkon und Terrasse
Vollständig möbliert und eingerichtet
Außenparkplatz

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Zusätzliche Annehmlichkeiten:

Klimaanlage
Stadtgas
Stadtwasser und Abwasser

Die Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für eine Investition im Tourismus dar, dank der ausgezeichneten Lage und des Grundrisses, aber auch für ein ruhiges Familienleben.