**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**







| | |
|---|---|
| **Kode :** | 14942 |
| **Ort :** | Medulin |
| **Wohnfläche :** | 180 m2 |
| **Grundstücksgröße :** | 700 m2 |
| **Gartenfläche :** | 0.00 m2 |
| **Entfernung zum Zentrum :** | 2000 m |
| **Entfernung zum Meer :** | 100 m |
| **Etagenzahl :** | 2 |
| **Anzahl Schlafzimmer :** | 3 |
| **Anzahl Zimmer :** | 3 |
| **Anzahl Badezimmer :** | 4 |
| **Parkplatz :** | Je |
| **Garage :** | Je |
| **Keller :** | Je |
| **Klimaanlage :** | Je |
| **Energieeffizienz :** | A |
| **Baujahr :** | 2000 |

| | |
|---|---|
| Preis : | 880.000 € |

In der Nähe von Pula und dem Strand!
Wir bieten ein Einfamilienhaus bestehend aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss an.  Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich eine Eingangshalle, ein Gäste-WC, eine Küche und Speisekammer, ein großes Esszimmer und ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin.
Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur Terrasse von ca. 60 m2.
Die Innentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, wo sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und ein Ensuite-Badezimmer mit Kleiderschrank, ein großes Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer befinden.
Garage für zwei Autos. Parkplatz für drei Autos.
Zentrale Fußbodenheizung mit Stadtgas.
Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage.
Komplett renoviert im Jahr 2008.
Voll möbliert.
Alarmanlage und Videoüberwachung.
Etwa 100 Meter bis zum Strand.