

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	14951
Ort :	Umag
Grundstücksgröße :	500 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 370.000 €

Zu verkaufen ist ein attraktives Baugrundstück mit Baugenehmigung und begonnenem Bau, gelegen in einer ruhigen Siedlung bei Umag.

Das Projekt sieht den Bau einer Villa mit vier Wohnungen, einer Tiefgarage und Gemeinschaftseinrichtungen im Erdgeschoss vor, einschließlich Wellnessbereich, Fitnessraum, Pool und Jacuzzi. Von den Terrassen der oberen Wohnungen bietet sich ein wunderschöner Blick auf das Meer.

Die vollständige Projektdokumentation wurde erstellt und die Baugenehmigung erteilt. Die Arbeiten haben bereits begonnen – die Erdarbeiten und die Stahlbetonarbeiten der Garage wurden durchgeführt.

Alle erforderlichen Infrastrukturen befinden sich auf dem Grundstück, und eine zusätzliche Sicherheit der Investition wird durch die Marktwertschätzung eines gerichtlich bestellten Sachverständigen bestätigt.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: