

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	14977
Ort :	Labin
Wohnfläche :	38 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	s
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2010

Preis : 85.000 €

Zu verkaufen ist eine Wohnung mit einer Gesamtfläche von 38 m² und einer zusätzlichen Galerie von 17,5 m², gelegen im alten Stadtzentrum von Labin.

Die Wohnung befindet sich im Untergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses und ist funktional aufgeteilt. Der untere Bereich besteht aus einer Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist, und einem Badezimmer. Über eine Innentreppe gelangt man zur Galerie, die als Schlafbereich dient und ein zusätzliches Gefühl von Geräumigkeit und Privatsphäre vermittelt. Die Wohnung verfügt über ein kleines Fenster über der Eingangstür.

Für Heizung und Kühlung wird eine Klimaanlage verwendet.

Die Lage der Imilie ist äußerst praktisch, da sich alle wichtigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe befinden, während das Meer und die gepflegten Strände nur wenige Autominuten entfernt sind.

Die Imilie befindet sich an einem ausgezeichneten Standort, nur wenige Minuten Fahrt von Rabac und den wunderschönen Stränden in Prtlog entfernt, was sie ideal für das Wohnen, den Urlaub oder die touristische Vermietung macht.

Für weitere rmationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

