

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15049
Ort :	Pula
Wohnfläche :	141 m2
Grundstücksgröße :	112 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	800 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	2002

Preis : 365.000 €

Gewerbefläche „Café-Bar“ im Erdgeschoss des Gebäudes (derzeit komplett renoviert und leer) bestehend aus zwei Servierräumen, zwei Lagerräumen, Vorraum, Damen- und Herrentoiletten. Im Umfeld des Gebäudes befindet sich eine Nebenanlage, die als Lagerraum genutzt wird. Der Raum umfasst 4 Parkplätze und einen 112 m2 großen Garten. Gesamtnettofläche 141,48 m2. Es liegt in der Nähe des Meeres und von Puntizela. Das Gebäude wurde vor zwanzig Jahren erbaut und wird derzeit renoviert.