

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15060
Ort :	Novigrad
Wohnfläche :	32 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 149.000 €

MAREDA – Novigrad | Gepflegte Einzimmerwohnung 32 m², 300 m vom Meer entfernt

An einer attraktiven Lage in Mareda, nur wenige Minuten von Novigrad entfernt, wird eine schön eingerichtete und komplett möblierte Einzimmerwohnung mit einer Fläche von 32 m² verkauft. Sie befindet sich in einer ruhigen Umgebung, nur 300 Meter von den wunderschönen, gepflegten Stränden und dem klaren Wasser entfernt, was sie zur idealen Wahl für Urlaub, Wohnen oder touristische Vermietung macht.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock eines Wohngebäudes, das 1980 erbaut wurde, und bietet einen angenehmen und funktionalen Grundriss. Sie besteht aus einem Wohnzimmer, das mit der Küche verbunden ist, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem gemütlichen Balkon, der der perfekte Ort für einen Morgenkaffee oder zum Entspannen an warmen Sommerabenden ist.

Für einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über sind eine Klimaanlage für Heizung und Kühlung sowie elektrische Heizkörper vorhanden. Ein zusätzlicher Wert der Imilie ist der zugehörige Parkplatz, was in einem touristisch attraktiven Gebiet ein großer Vorteil ist.

Dank der hervorragenden Lage in der Nähe des Meeres, der gepflegten Ausstattung und der Funktionalität stellt diese Wohnung eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle dar, die eine Imilie für den eigenen Genuss oder als sichere Investition an der istrischen Küste suchen.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Für weitere rmatonen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: