ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	15066
Ort :	Rovinj
Wohnfläche :	142.61 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 760.000 €

Neues Wohnprojekt in Rovinj!

Das Projekt umfasst den Bau von 6 hochwertigen Wohnungen. Zum Verkauf stehen die Wohnungen auf der Straßenseite, die nach Süden ausgerichtet sind. Zum Verkauf steht die Wohnung A mit einer Fläche von 142,61 m², die sich im Erdgeschoss des Gebäudes befindet. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 91,3 m² und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Zimmern (zwei Schlafzimmer und ein Arbeitszimmer) sowie 2 Badezimmern. Zur Wohnung gehört ein großer Garten mit einer Fläche von 268 m², zwei Abstellräume, eine Garage und ein Außenparkplatz.

Ein beheizter Pool von 21 m² mit Salzelektrolyse und Duraston (Terrazzo) Belag ist im Preis inbegriffen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist im Frühjahr 2026.