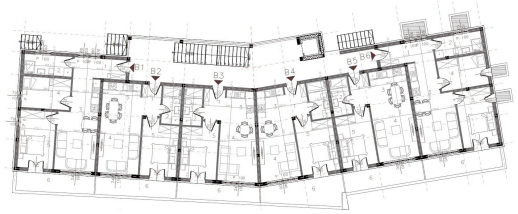
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







B4

1	Hodnik	3.81	m²
2	Kupaonica	4.20	m²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.36	m²
4	Dn.bovarak	9.97	m²
5	Spavaća soba	12.02	m²
6	Terasa	11.61	m²
	B4 ukupno neto:	49.97	m²

Kode :	15076
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	49.97 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	1
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 272.949 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

DIE WOHNUNG - B4 befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus:
Flur, Badezimmer, Küche + Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Terrasse. Gesamte Nettofläche: 49,97 m².
Zur Immobilie gehört ein Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern – ideal für einen dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Ausgezeichnete Lage:
Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Südistern,
zum Meer - 300 m!!!
Das Zentrum von Medulin ist nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt,
in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte und eine asphaltierte Straße.