ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	15131
Ort :	Buje
Grundstücksgröße :	1041 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 298.000 €

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einem Projekt für ein Haus und einen Pool sowie einer rechtskräftigen Baugenehmigung – Vrh, Kaštel, Buje

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 1041 m2 in der ruhigen Siedlung Vrh, Kaštel, Buje, ideal für den Bau einer luxuriösen Villa mit Pool. Das Grundstück befindet sich an einer hervorragenden Lage, nur 2 km von der slowenischen Grenze und 4 km vom Flughafen Portorož entfernt, was es ideal für Investitionen, private Residenzen oder touristische Vermietungen macht.

Das Projekt für das luxuriöse Haus mit Pool ist im Preis enthalten.

Strom- und Wasseranschlüsse sind vereinbart.

Geplantes Projekt des Hauses:
Erdgeschoss 135 m2 Wellnessbereich, Küche, Esszimmer, technische Räume
Obergeschoss 135 m2 drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, Zugang zu einer großen Terrasse.

Das Grundstück bietet hervorragende Privatsphäre, einen wunderschönen Blick und die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten.