

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**  
**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Kode :</b>	15179
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Grundstücksgröße :</b>	472 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 80.000 €

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 472 m<sup>2</sup>, gelegen im Gebiet von Pula. Das Grundstück stellt eine interessante Gelegenheit für Investoren und Käufer dar, die nach einem Grundstück mit Potenzial für zukünftige Bauprojekte suchen.

Das Grundstück befindet sich innerhalb einer Bauzone, jedoch ist es derzeit nicht möglich, eine Baugenehmigung zu erhalten oder mit dem Bau zu beginnen, bis der Zugang gemäß den geltenden Raumordnungsbedingungen geregelt ist. Nach der Klärung des Zugangsweges eröffnet sich die Möglichkeit zur Realisierung eines zukünftigen Wohnprojekts.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: