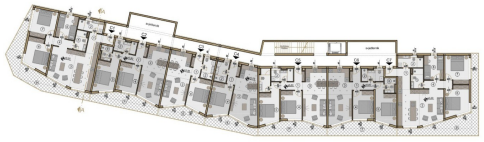
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



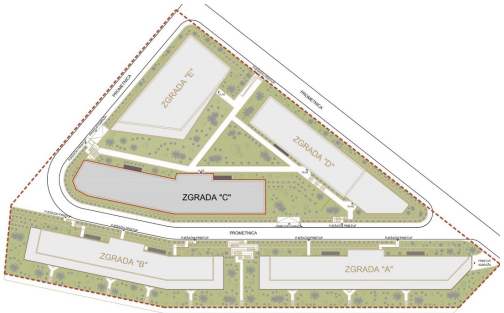
STAN C9

1	Hodnik + garderoba	5,88	m²
2	Kupaonica 1	5,11	m²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	23,63	m²
4	Spavaća soba 1	11,17	m²
5	Spavaća soba 2	13,43	m²
6	Kupaonica 2	3,07	m²
7	Lođa (15,13 x 0,75)	11,35	m²
	STAN C9 neto:	73.64	m²





ZGRADA_C



Kode :	15203
Ort :	Pula
Wohnfläche :	73.64 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 377.405 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf Marina Veruda!

Wohnung C9 mit einer Fläche von 73,64 m² befindet sich im Gebäude C.

Die Wohnung liegt im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohn-Essbereich mit Küche, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einem Balkon.

Die Wohnungen werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit vollständig ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der 1. Klasse, Laminat), installierten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder Aluminium, einbruchhemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie weißen Wänden und Decken.

Zusätzlich zur Wohnung können Sie einen Garagenstellplatz und einen Abstellraum von 3,2 m² erwerben, die separat kostenpflichtig sind.
Der Preis für den Garagenstellplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.