

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Kode :	15209
Ort :	Rovinj
Wohnfläche :	99 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	2008

Preis :	600.000 €
---------	-----------

Im Zentrum von Rovinj verkaufen wir eine Gewerbefläche auf zwei Etagen und ein kleines Studio-Apartment im Dachgeschoss. In diesem Geschäftsraum befand sich ein Café, das sich vom Erdgeschoss bis zum ersten Stock erstreckt. Das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss nehmen eine Fläche von 66,20 m2 ein, das Dachgeschoss weitere 33,20 m2, was einer Gesamtfläche von

99,40 m2.

Es gibt auch zwei Toiletten im ersten Stock.

Das gesamte Anwesen wurde zuletzt 2008 renoviert.

Im Dachgeschoss befindet sich ein Studio-Apartment.

Terrasse vor dem Café, gegeben durch die Konzession der Stadt.

