

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	15237
Ort :	Motovun
Wohnfläche :	400 m2
Grundstücksgröße :	2500 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	6
Anzahl Zimmer :	6
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	550.000 €
----------------	------------------

Wir verkaufen ein Wohnobjekt mit einer Fläche von 400 m² auf einem großen Grundstück von 2500 m², wovon 1500 m² Bauland sind.

Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock und wurde zuvor als Gastronomiebetrieb genutzt. Der erste Stock ist noch unvollendet, was dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit zur individuellen Gestaltung bietet. Es besteht die Möglichkeit, das Haus in drei separate Einheiten zu teilen, was zusätzliche Flexibilität in der Raumnutzung bietet.

Zusätzlich wird ein touristisches Konzeptprojekt für den Bau von 8 Glamping-Häusern angeboten, was eine hervorragende Gelegenheit für touristische Investoren darstellt.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: