

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15306
Ort :	Umag
Wohnfläche :	84 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	285.000 €
---------	-----------

Zu verkaufen: Geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von 84 m², gelegen im Zentrum von Umag, in einer ruhigen und angenehmen Umgebung. Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines 1986 erbauten Gebäudes (insgesamt 4 Etagen).

Aufteilung:

Wohnzimmer

Küche mit Essbereich

2 Schlafzimmer

Badezimmer

separates WC

Balkon

Zusätzliche Annehmlichkeiten:

Parkplatz

Möglichkeit einer Garage

2 Abstellräume in den Gemeinschaftsbereichen

Fahrradraum

Zugang für Menschen mit Behinderungen

Ausstattung und Installationen:

Heizung über Heizkörper (Öl)

Klimaanlage

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Zone, dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten – Geschäfte, Restaurants, Strand und Stadtzentrum (ca. 5 Minuten zu Fuß). Die Lage ist äußerst attraktiv – nur wenige Gehminuten trennen Sie vom Strand und dem Stadtzentrum, was diese Immobilie ideal für Wohnzwecke sowie als Investition macht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: