ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	15314
Ort :	Sveti Lovreč
Wohnfläche :	160 m2
Grundstücksgröße :	7500 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2017

Preis : 550.000 €

Zu verkaufen ist eine charmante Steinvilla mit 160 m², gelegen auf einem großzügigen Grundstück von 7.500 m², ideal für diejenigen, die Ruhe, Natur und Privatsphäre suchen. Das Haus besteht aus insgesamt 4 Zimmern und bietet ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, sowie eine große Terrasse, die zusätzlichen Raum für das Genießen im Freien bietet. Die Immobilie ist komplett möbliert und bezugsfertig.

Vor dem Haus befindet sich ein gepflegter und gereinigter Wald mit einem angelegten Weg, perfekt für Spaziergänge oder Fahrradtouren.

Zusätzliche Merkmale:
- beheizter Pool
- geräumige Außenküche mit Blick auf den Pool und den Wald
- außergewöhnliche Privatsphäre und Ruhe dank des großen Grundstücks

Diese Immobilie stellt die perfekte Kombination aus authentischem istrischem Flair und Komfort dar, ideal für das Wohnen, den Urlaub oder die touristische Vermietung.