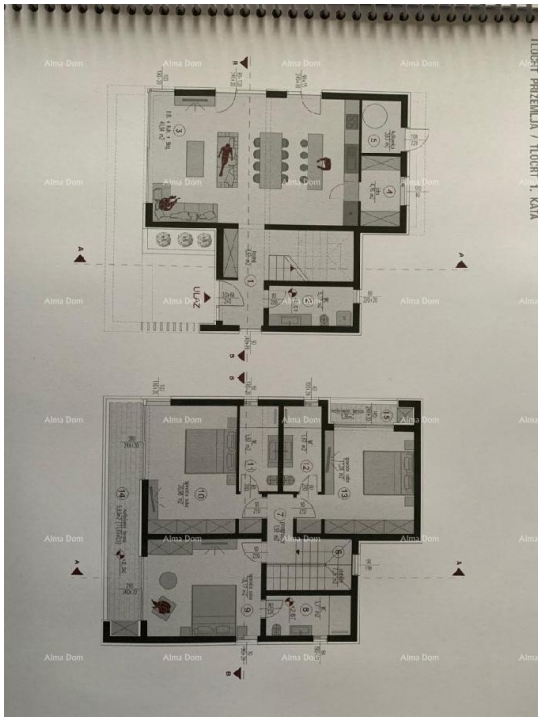
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	15330
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	160 m2
Grundstücksgröße :	500 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	500 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	4
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2023

Preis :	750.000 €

Wir verkaufen ein Haus in ausgezeichneter Lage!
Freistehendes Ferienhaus mit großem Pool, ausgestattet mit anthrazitfarbenen PVC-Fenstern.
Im gesamten Haus ist Fußbodenheizung installiert.
Das Haus besteht aus einer großen Küche und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool im Erdgeschoss, einem WC/Wäscheraum, und im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer und großer Terrasse.
Das Haus hat eine moderne Architektur, umgeben von einer gemauerten Mauer in Kombination mit einer anthrazitfarbenen Aluminiumzaun und einem Schiebetor für das Auto.
Es ist eine automatische Bewässerung für die Grünflächen installiert und der Garten ist komplett angelegt mit englischem Rasen und grünen Pflanzen.

Das Haus wird schlüsselfertig verkauft.
Vollständig möbliert mit maßgefertigten Möbeln.
Jeder Raum ist mit einer Klimaanlage ausgestattet.

*Der angegebene Preis gilt für juristische Personen im Mehrwertsteuersystem, während für Käufer als Privatpersonen die Mehrwertsteuer berechnet wird.