ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	15343
Ort :	Bale
Wohnfläche :	116 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Energieeffizienz :	A

Preis : 369.000 €

Bale – vollständig renoviertes Steinhaus im Zentrum, 116 m²

Im strengen Zentrum von Bale wird ein vollständig renoviertes Reihenhaus mit einer Gesamtfläche von 116 m² verkauft.

Das Haus erstreckt sich über 4 Etagen:

Erdgeschoss: Nolte-Küche, Esszimmer, WC, Abstellraum sowie Waschmaschine und Trockner;

1. Etage: Wohnzimmer;

2. Etage: Schlafzimmer und Badezimmer;

3. Etage: Schlafzimmer mit Arbeitsbereich und Badezimmer.

Bei der Renovierung wurden die authentischen Elemente des istrischen Steinhauses erhalten – Steinwände, Holzbalken und originale Treppen.

Das Haus ist mit Fußbodenheizung, einem Pelletofen und 3 Klimaanlagen ausgestattet.

Es wird komplett möbliert verkauft.

Grundinformationen
Standort: Bale, Istrien
Hausart: Reihenhaus
Bauart: Steinhaus
Anzahl der Etagen: Mehrfamilienhaus
Anzahl der Zimmer: 3
Wohnfläche: 116 m²
Jahr der letzten Renovierung: 2025
Zustand: komplett möbliert