

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



SUTEREN STAN B5

JEDNOSOBAN STAN

POVRŠINA 50,28 m²

POLOŽAJ STANA NA FASADI

POLOŽAJ STANA NA ETAŽI

OPIS I POVRŠINE PROSTORILJA

Sl.	Naziv prostora	netto površina m ²	korist. površina m ²
1.	Hall + garderoba	3,87	3,87
2.	Kuhinja	4,98	4,98
3.	Dnevni prostor + kuhinja + bač	23,84	23,84
4.	Spatio-slab	10,75	10,75
5.	Lože	6,74	6,74
UKUPNO STAN B5		50,28 m ²	

TLOCRT STANA

Kode :	15376
Ort :	Pula
Wohnfläche :	54 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	Erdgeschoss
Etagezahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : 395.485 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf die Marina Veruda!

Die Wohnung B5 hat eine Nettofläche von 51,59 m² (Nutzfläche 50,03 m²) und befindet sich im Gebäude B.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Loggia.

Die Wohnungen werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit komplett ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der Klasse 1, Laminat), installierten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder ALU, einbruch- und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie Wänden und Decken in Weiß.

Ein Abstellraum ist im Preis der Wohnung enthalten, ein Parkplatz ist zusätzlich kostenpflichtig.

Der Preis für den Garagenplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

