ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	15378
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	95 m2
Grundstücksgröße :	58 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 399.000 €

Wohnungen zum Verkauf in einem hochwertigen Neubau, Premantura!

Das Wohnprojekt mit drei Etagen besteht aus sechs Wohnungen mit erstklassigen Materialien, die für die Möblierung verwendet werden.

Die Wohnung Nr. 102 mit einer Fläche von 109,3 m2 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie einer nicht überdachten Terrasse, an die sich der Garten und der Swimmingpool anschließen , und eine weitere überdachte Terrasse.

Zur Wohnung gehören 2 terrassierte Außenstellplätze.

Elektrische Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, Inverter-Klimaanlagen in den Zimmern, elektrische Rollos mit Moskitonetzen, Sicherheitstüren, erstklassige Keramik und Parkettböden in den Schlafzimmern.

Die Wohneinheit liegt nur 500 m vom Park Kamenjak und dem Lager Stupice entfernt.

Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Winter 2025.