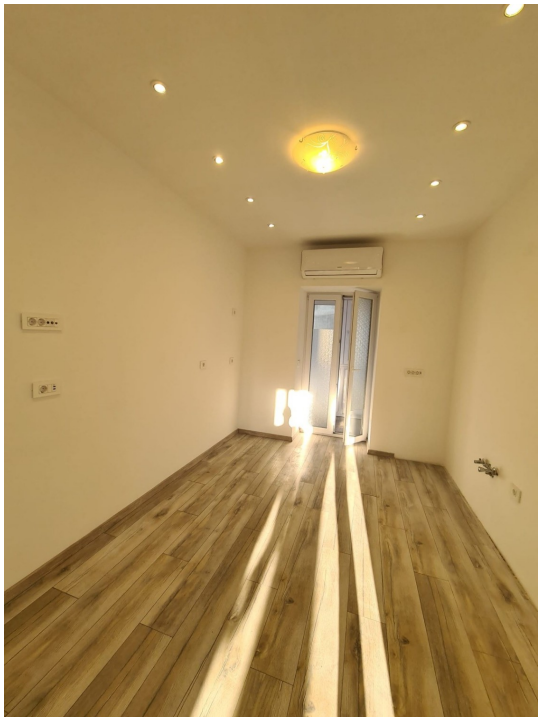
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	15402
Ort :	Pula
Wohnfläche :	72.83 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Etage :	2
Etagenzahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	1965

Preis : 289.000 €

Zu verkaufen ist eine unmöblierte Zweizimmerwohnung mit einer Fläche von 72,83 m², gelegen im 2. Stock eines Wohngebäudes im Zentrum von Pula.

Die Wohnung besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer mit WC sowie einem geschlossenen Balkon, der zusätzlichen Komfort und Funktionalität bietet.

Im Jahr 2024 wurde die Wohnung vollständig renoviert – es wurden neue Wasser- und Elektroinstallationen installiert, und die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Aufgrund ihrer Lage, Größe und des ausgezeichneten Zustands ist sie ideal für den dauerhaften Wohnsitz, aber auch als Investition für eine langfristige oder touristische Vermietung.