

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15426
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	90 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+

Preis : 450.000 €

Blizina Medulina!

Ruhiger und stiller Teil der Siedlung. Im 1. Stock eines Neubaus befindet sich eine Wohnung in einem Gebäude mit nur 4 Wohnungen.

Die Wohnung besteht aus:

- Wohnzimmer mit Essbereich 35,34 m²
- Küche 7,16 m²
- Schlafzimmer 11,52 m²
- Schlafzimmer 14,10 m²
- Vorraum 3,59 m²
- Badezimmer 6,25 m²
- Überdachte Terrasse 17,60 m²
- Überdachte Terrasse 5,45 m²

Die Wohnung hat eine gesamte Nettofläche von 89,49 m².

Es gehören zwei Außenparkplätze dazu.

Große überdachte Terrasse mit Meerblick!

Die Wohnung wurde bis ins kleinste Detail durchdacht, gestaltet und eingerichtet.

Sie ist mit maßgefertigten Möbeln ausgestattet (Küche, Kommoden, Schränke).

Böden aus Mikrozement. PVC-Fenster, Insektenschutzgitter.

Heizung/Kühlung über Klimaanlage.

Sehr luftige und helle Wohnung!

Wasser und Strom mit separaten Zählern, das Gebäude ist an die städtische Abwasserentsorgung angeschlossen.

