ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	01544
Ort :	Opatija
Wohnfläche :	394 m2
Grundstücksgröße :	1850 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	1
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.245.000 €

Opatija - Tolles Haus mit Blick auf Meer und Umgebung auf einem Grundstück von 1850 m² zu verkaufen. Neben dem Haus befindet sich auf dem Grundstück ein Nebengebäude von 80 m², eine Sommerküche mit Grill, sowie eine Garage. Das Haus verfügt aktuell über drei separate Stromzähler. Der Garten ist sehr gepflegt und beherbergt viele Palmen, die Schatten spenden.

Im Erdgeschoss liegen eine 2 Zimmer-Küche-Bad Wohnung, ein Büro und der Heizungsraum.
Darüber auf der Etage befindet sich eine 4 Zimmer-Küche-Bad Wohnung mit Kamin und Terrasse von 19 m².
Der Dachboden ist nicht ausgebaut und bietet weiteres Potenzial zum Wohnen.