

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15444
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	54.45 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagezahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : 256.732 €

Das Wohn- und Geschäftshaus ist in drei Einheiten unterteilt: Zentral-, Süd- und Nordvolumen. Es wird insgesamt 78 Wohnungen und 18 Gewerbeeinheiten umfassen. Im Gebäude befinden sich ein Schwimmbad und eine Tiefgarage.

Die Wohnungen werden nach dem "Schlüsselfertig"-System verkauft, mit komplett eingerichteten Bädern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (1. Klasse Keramik, Laminat), Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außen-PVC- oder Aluminiumfenstern, einbruchsicheren und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie weiß gestrichenen Wänden und Decken. Besondere Aufmerksamkeit wurde der Gestaltung und Bepflanzung der Grünflächen gewidmet.

Wohnung J02 befindet sich im Erdgeschoss des südlichen Gebäudes und besteht aus: Flur + Garderobe, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer, Bad und Abstellraum.

*Hinweis: Der Garagenstellplatz wird separat erworben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: