ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	15459
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	187 m2
Grundstücksgröße :	40 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	1890

Preis : 330.000 €

Wir verkaufen ein Steinhaus im alten Zentrum von Medulin, erbaut im Jahr 1890.
Es besteht aus einem gepflasterten Innenhof, dem Haupthaus und einem Nebengebäude.
Das Haus wurde im Sommer 2008 komplett renoviert.
Das Dach, die Böden, die Wände, die Türen, die Fenster, die Badezimmer, die Küche, der angelegte Garten und das Haus wurden fertiggestellt.
Auch für das Schwimmbad wurden Vorbereitungen getroffen.
Das Haupthaus besteht aus Wohnzimmer, Küche und Bad im Erdgeschoss, dann führt die Außentreppe zum Zwischengeschoss zur Außenterrasse ohne Zaun, und weitere Treppen im 1. Stock führen zum zweiten Wohnzimmer mit Schlafzimmer und Badezimmer. Die Innentreppe führt in die obere Etage – den Dachboden, wo sich ein weiteres Schlafzimmer befindet, das als Spielzimmer oder Arbeitszimmer genutzt werden kann.

Das Nebengebäude besteht aus einem Raum, der als Schlafzimmer für Gäste dient. Direkt neben der Haustür befindet sich auch ein Badezimmer.

Für Informationen und Besichtigungen stehen wir gerne zur Verfügung.