ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	15475
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	122 m2
Grundstücksgröße :	66 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	150 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	1968

Preis : 225.000 €

In einer ausgezeichneten Lage in Marčana verkaufen wir ein schön eingerichtetes und renoviertes, istrisches Reihenhaus.

Das Haus hat eine Fläche von 122 m² und besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem Dachgeschoss.

Das Erdgeschoss umfasst: Flur, Küche, Esszimmer, Badezimmer und Wohnzimmer. Über eine Treppe gelangt man in den ersten Stock, wo sich 2 Schlafzimmer, ein Flur und eine Toilette befinden. Das Haus verfügt auch über ein Dachgeschoss.

Das Haus besitzt eine Nutzungsbewilligung, einen Energieausweis, eine Klassifizierung und wird während der Sommermonate erfolgreich vermietet.

Ein Parkplatz im Hof auf der Vorderseite ist vorhanden.

Hinweis: Es besteht die Möglichkeit, ein weiteres Reihenhaus zu kaufen. Der Preis für das zweite Haus beträgt: 245.000 Euro.