

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Kode :	15477
Ort :	Hrpelje - Kozina
Grundstücksgröße :	923 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	110.000 €
----------------	------------------

HRPELJE - KOZINA, bebaubares Grundstück in ausgezeichnetener Lage

Zum Verkauf steht ein bebaubares Grundstück mit einer Fläche von 923 m2 im Gebiet Hrpelje - Kozina.

Das Grundstück befindet sich in einer gepflegten Umgebung, die verschiedene Nutzungsmöglichkeiten bietet und eine Chance für Investitionen oder die Verwirklichung eigener Pläne darstellt.

Das Grundstück liegt im geregelten Gebiet der Baugrundstücke (SSe), wo der Bau von Einfamilien- bis zu Dreifamilienhäusern vorgesehen ist, was sowohl für den individuellen Bau als auch für Investitionszwecke eine gute Gelegenheit bietet.

Die Immobilie stellt eine attraktive Investitionsmöglichkeit dar, da:

- die Lage sich schrittweise entwickelt,
- die kommunale Infrastruktur in der Planungsphase ist,
- die Vermessung des Grundstücks bereits erstellt und für die weitere Planung geeignet ist,
- das Grundstück größtenteils bereits von Bäumen geräumt ist.

Ein Vorteil dieser Lage ist die gute Erreichbarkeit und Anbindung an die Infrastruktur in der Region Hrpelje - Kozina, was ein angenehmes Wohnen oder die Entwicklung verschiedener Projekte ermöglicht.

Für weitere Informationen und zur Besichtigung des Grundstücks kontaktieren Sie uns bitte.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!