ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	15492
Ort :	Vir
Wohnfläche :	29 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2009

Preis : 74.000 €

VIR - SÜDSEITE | ZWEI ZIMMER, EIGENES BADEZIMMER UND PARKPLATZ - 300 M VOM MEER ENTFERNT

Zum Verkauf steht eine Wohneinheit mit einer Fläche von ca. 29 m², gelegen auf der begehrten Südseite der Insel Vir, nur 300 Meter vom Meer und dem Strand entfernt.

Die Wohneinheit umfasst zwei Zimmer und ein eigenes Badezimmer. Vor dem Haus gibt es einen Parkplatz.

Ein besonderer Vorteil ist die große Gemeinschaftsterrasse von ca. 32 m² im zweiten Stock, die einen schönen Blick auf das Meer bietet. Die Terrasse ist groß genug, dass jeder Benutzer seinen eigenen Tisch und Stühle aufstellen und den Aufenthalt im Freien genießen kann.

Den Mietern steht außerdem eine Gemeinschaftsküche zur Verfügung.

Die Immobilie befindet sich in ruhiger Lage, in der Nähe von Geschäften und allen wichtigen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Das Gebäude ist an die Wasserversorgung und Kanalisation angeschlossen.

Vorteile der Immobilie:

- Südseite der Insel Vir
- Nur 300 m vom Meer und Strand entfernt
- Zwei Zimmer und ein eigenes Badezimmer
- Ca. 29 m² Fläche
- Privater Parkplatz direkt vor dem Haus
- Eine großzügige Gemeinschaftsterrasse von ca. 32 m²
- Schöne Aussicht auf das Meer von der Terrasse im zweiten

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Stock
- Die Möglichkeit, Ihren eigenen Tisch und Stühle auf der Terrasse aufzustellen
- Gemeinschaftsküche
- Anschluss an Wasserversorgung und Kanalisation
- Einkaufsmöglichkeiten und Einrichtungen des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe
- Ruhige Lage auf der Südseite der Insel

Diese Immobilie ist ideal für Käufer, die einen praktischen Urlaubsort an der Adria suchen, mit Nähe zum Meer, einem eigenen Parkplatz und der Möglichkeit, eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer zu genießen.

PREIS: 74.000 €
Die Berechnung der Agenturprovision erfolgt nach den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Agentur.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wir bieten professionelle Unterstützung und Begleitung während des gesamten Kauf- und Verkaufsprozesses, vom ersten Kontakt bis zum erfolgreichen Abschluss der Transaktion.

Meine Immobilien in Dalmatien
WhatsApp: +385 99 762 2215