ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	15493
Ort :	Vir
Wohnfläche :	16 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	n/a
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2009

Preis : 53.000 €

Kleine Immobilie für kleines Geld – Zimmer mit Bad, Küchenteil und eigenem Parkplatz auf der Insel Vir

Zum Verkauf steht ein Zimmer mit eigenem Bad und kleinem Küchenteil auf der Insel Vir.
Die Einheit verfügt über ca. 32 m² Wohnfläche und befindet sich nur ca. 300 m vom Meer entfernt.

Im Preis inbegriffen ist zudem ein eigener Parkplatz direkt vor dem Haus.

Ein besonderes Highlight ist die große Gemeinschaftsterrasse mit ca. 32 m² und wunderschönem Meerblick. Hier gibt es ausreichend Platz zum Entspannen, Frühstücken oder gemütlichen Zusammensitzen mit Blick auf das Meer.

Hinweis: Die dargestellten Bilder dienen teilweise als Einrichtungsbeispiel (Home Staging). Die Apartments werden grundsätzlich unmöbliert übergeben. Teilweise ist eine Küchenzeile im Kaufpreis enthalten.

Zudem gibt es im Flur eine gut ausgestattete Gemeinschaftsküche mit ausreichend Platz zur gemeinsamen Nutzung.

Highlights:

* Gemeinschaftsterrasse ca. 32 m² mit Meerblick
* großzügige Gemeinschaftsküche
* eigener Parkplatz direkt vorm Haus inklusive
* ruhige Lage
* interessante Vermietungsmöglichkeit

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

* nur ca. 300 m zum Meer

Eine interessante Möglichkeit für alle, die eine kleine Ferienimmobilie in Kroatien suchen oder günstig Eigentum am Meer erwerben möchten.

Kaufpreis: 53.000 € zzgl. 3,75 % Agenturprovision inkl. MwSt.

Ihr Vorteil mit My Dalmacia

Wir begleiten Sie mehrsprachig durch den gesamten Kaufprozess: Deutsch, Kroatisch, Englisch und Slowenisch – von der ersten Besichtigung bis zur sicheren und professionellen Abwicklung.

Weitere Immobilien finden Sie unter:
https://istria-adria.com/

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin freuen wir uns auf Ihre Anfrage.