

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15539
Ort :	Rijeka
Wohnfläche :	74 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	4
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 239.000 €

Im vierten Stock eines Gebäudes im Herzen von Rijeka steht eine attraktive Zweizimmerwohnung mit Wohnzimmer zum Verkauf, die eine Fläche von 74 m² umfasst. Diese Wohnung kombiniert Funktionalität und Komfort perfekt und ist ideal für eine Familie oder als Investition.

Die Wohnung besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem hellen Wohnzimmer mit viel Tageslicht, einer funktionalen Küche mit Essbereich, einem Badezimmer und einer separaten Toilette. Ein Flur verbindet alle Räume. Dank der PVC-Fenster ist eine bessere Isolierung gewährleistet, und die Wohnung wird vollständig möbliert verkauft.

Das Gebäude hat eine geplante Fassadensanierung, was den Wert der Immobilie zusätzlich steigert. Die Lage ist ideal – in unmittelbarer Nähe befinden sich alle Annehmlichkeiten des Stadtzentrums, darunter die Flaniermeile Korzo, der Markt, das Theater sowie zahlreiche Sehenswürdigkeiten. Restaurants und Cafés sind nur wenige Schritte entfernt.

Diese Immobilie vereint Komfort und eine erstklassige Lage im Zentrum der Stadt. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit – kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!