

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 15549               |
| <b>Ort :</b>                    | Medulin             |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 55 m <sup>2</sup>   |
| <b>Gartenfläche :</b>           | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 700 m               |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 500 m               |
| <b>Etage :</b>                  | 1                   |
| <b>Etagenzahl :</b>             | 3                   |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b>    | 2                   |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>          | 2                   |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>      | 1                   |
| <b>Meerblick :</b>              | Je                  |
| <b>Parkplatz :</b>              | Je                  |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Je                  |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A                   |
| <b>Baujahr :</b>                | 2023                |

---

|                |                  |
|----------------|------------------|
| <b>Preis :</b> | <b>240.000 €</b> |
|----------------|------------------|

---

Wir verkaufen eine neue möblierte Wohnung in Medulin!

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Neubaus und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Esszimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick.

Es gibt Fußbodenheizung im Wohnzimmer und Badezimmer, Klimaanlage, Moskitonetze und einen Parkplatz im Hof.

Vollständig möbliert und bezugsfertig.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: