

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                | 15551         |
| <b>Ort :</b>                 | Ližnjan       |
| <b>Wohnfläche :</b>          | 62 m2         |
| <b>Grundstücksgröße :</b>    | 108 m2        |
| <b>Gartenfläche :</b>        | 0.00 m2       |
| <b>Etagenzahl :</b>          | 2             |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b> | 2             |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>       | 2             |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>   | 1             |
| <b>Parkplatz :</b>           | Je            |
| <b>Klimaanlage :</b>         | Je            |
| <b>Energieeffizienz :</b>    | Nicht bekannt |

**Preis : 200.000 €**

Zu verkaufen ist ein Haus in Ližnjan mit einer Wohnfläche von 62 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen, mit einem Grundstück von 108 m<sup>2</sup>.

Das Erdgeschoss besteht aus:

- Wohnzimmer
- Küche
- Badezimmer

Die Etage besteht aus:

- 2 Schlafzimmer

Das Haus ist teilweise möbliert und mit einer Klimaanlage ausgestattet.

Das Grundstück von 108 m<sup>2</sup> bietet ausreichend Platz zum Entspannen, was diese Imilie zur idealen Wahl für Urlaub oder ganzjähriges Wohnen macht.

In einer ruhigen Gegend von Ližnjan gelegen, stellt dieses Haus eine hervorragende Gelegenheit für Familienleben, ein Ferienhaus oder eine Investition für touristische Vermietung dar.

Für weitere rmationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: