

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15568
Ort :	Pula
Wohnfläche :	73 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	3
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2006

Preis : 350.000 €

In einer der gefragtesten Lagen in Pula, im Stadtteil Veruda, wird eine geräumige und helle Wohnung mit einer Fläche von 73 m² verkauft, die sich im dritten Stock eines Wohngebäudes befindet. Ein besonderer Vorteil dieser Imilie ist die außergewöhnliche Lage, nur 300 Meter von der Lungomare-Promenade und dem Meer entfernt, was einen schnellen Zugang zu den Stränden und allen Annehmlichkeiten entlang der Küste ermöglicht.

Die Wohnung hat einen funktionalen Grundriss und besteht aus:
Eingangsflur
zwei Schlafzimmern
Wohnzimmer
Küche mit Essbereich
Badezimmer
Terrasse

Die Wohnung ist dank der guten Ausrichtung und der großen Fenster, die den ganzen Tag über reichlich Tageslicht bieten, sehr hell.

Sie wird komplett möbliert verkauft und ist mit zwei Klimaanlage ausgestattet, die einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über ermöglichen.

Zur Wohnung gehören auch:

Garage

Abstellraum

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Schulen, ein



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Kindergarten, Restaurants, Sporteinrichtungen sowie die bekannte Pula-Promenade Lungomare. Aufgrund ihrer hervorragenden Lage und des funktionalen Grundrisses ist die Wohnung ideal für das Familienleben, für den Urlaub oder als Investition für touristische und langfristige Vermietung.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: