

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	15601
Ort :	Sveti Lovreč
Grundstücksgröße :	1435 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	159.500 €
----------------	------------------

In einer ruhigen Siedlung in Istrien, unweit von Sveti Lovreč, wird ein Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 1.435 m² verkauft, das sich in einem gut erschlossenen Baugebiet befindet.

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und bietet zahlreiche Baumöglichkeiten. Es ist ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, eines Ferienhauses oder einer luxuriösen Villa mit Pool. Dank seiner Größe besteht auch die Möglichkeit, zwei luxuriöse Villen zu errichten, was diese Imilie zu einer hervorragenden Investitionsgelegenheit macht.

Alle erforderlichen Infrastrukturen befinden sich direkt am Grundstück, einschließlich Strom, Wasser und Glasfaserinternet, was dem zukünftigen Eigentümer einen einfachen Baubeginn ermöglicht.

Vorteile der Imilie:

- Baugrundstück mit einer Fläche von 1.435 m²
- Regelmäßige Form des Grundstücks
- Infrastruktur am Grundstück (Strom, Wasser und Glasfaserinternet)
- Ruhige und sonnige Lage, umgeben von Natur
- Ausgezeichnete Erreichbarkeit und Verkehrsanbindung
- Geeignet für private Bauvorhaben oder touristische Projekte

Die Imilie befindet sich an einem ausgezeichneten Standort, nur wenige Minuten Fahrt von Sveti Lovreč entfernt, während Poreč, die Lim-Bucht und die wunderschönen Strände der Westküste Istriens leicht erreichbar sind.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: