

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	15611
Ort :	Cerovlje
Grundstücksgröße :	761 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	108.500 €
----------------	------------------

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 761 m², gelegen in einer ruhigen und grünen Umgebung in der Nähe von Grimalda, ideal für den Bau einer modernen Villa mit Pool oder eines Ferienhauses.

Das Grundstück ist als Bauland ausgewiesen und verfügt über einen befestigten Zufahrtsweg, während sich die gesamte notwendige Infrastruktur in unmittelbarer Nähe befindet. Anschlüsse für Wasser, Strom und Abwasser sind verfügbar, was einen einfachen Baubeginn ermöglicht.

Das Grundstück befindet sich an einem schönen Standort mit offenem Blick auf gepflegte Olivenhaine und das malerische Dorf Vrh. Die natürliche Umgebung, die Ruhe und die herrlichen Landschaften bieten perfekte Bedingungen für ein entspanntes Leben oder die Entwicklung einer Tourismusinitiative.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: