ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Kode :	15626
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	32 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	2021

Preis : 198.000 €



Zu verkaufen ist eine moderne und funktionale Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 32 m², gelegen im Erdgeschoss eines hochwertigen Wohngebäudes, das 2021 erbaut wurde, an einer attraktiven Lage in Medulin, nur 250 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einer großzügigen Terrasse mit einer Fläche von 16 m², die zusätzlichen Raum zum Entspannen und Verweilen im Freien das ganze Jahr über bietet.

Dank der großen Glasflächen ist die Wohnung sehr hell und angenehm zu bewohnen. Der funktionale Grundriss ermöglicht eine maximale Raumausnutzung, und die Imilie ist vollständig bezugsfertig, ohne zusätzliche Investitionen.

Zur Wohnung gehört ein eigener Parkplatz, und die hervorragende Lage ermöglicht einen schnellen und einfachen Zugang zu Stränden, Promenaden, Restaurants, Geschäften und allen Annehmlichkeiten, die für ein angenehmes Leben oder einen Urlaub erforderlich sind.

Diese Imilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit dar, eine Wohnung in unmittelbarer Nähe zum Meer zu erwerben, sei es für den eigenen Wohnbedarf, für den Urlaub oder als Investition für touristische Vermietung.

Für weitere rmationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: